

## Просторен стилизиран тристаен апартамент с гледка море, Ниска такса

**Цена:**

303100 €

**Номер обекта:**

8958

**Месторасположение:**

Слънчев бряг

**Площадъ:**

250 м<sup>2</sup>

**Тип недвижимости:**

3-стаен

Акт 16

Асансьор

Ново строителство

Обзаведен

Охрана

Панорама море

Предлагаме за продажба просторен стилизиран обзаведен тристаен апартамент с частична гледка към морето, в комплекс „Ефир“, разположен в северната част на курортния комплекс Слънчев бряг. Апарthотел „Ефир“ е разположен в тих и спокоен район върху терен с площ от 3500 кв.м, в близост до централната крайморска алея, на около 200 метра от плажната ивица пред известният комплекс „Виктория Палас“. Апартаментът се намира на шести последен жилищен етаж в сграда с асансьор и е с площ от 250 кв.м.

Разпределение: просторна дневна с кухненски бокс, кът за хранене и зона за отдих, две спални, коридор, 2 бани с вана и тоалетна, 2 просторни тераси с частична гледка към морето и изглед към басейна. Жилището е напълно обзаведено и оборудвано. Комплексът се състои от 3 самостоятелни сгради, разположени в приятна паркова обстановка. За собствениците и гостите на комплекса са на разположение: просторен басейн с минерална вода, който се захранва от собствен водоизточник, със самостоятелна детска секция, зона за шезлонги и почивка, заобиколена от красиво озеленени градински площи, денонощен магазин за хранителни стоки, аптека, кафе-бар, ресторант, безплатен паркинг, детска стая за игри, отлично поддържана територия, целогодишна охрана и видеонаблюдение. Годишната такса за поддръжка е 6 евро на кв.м.. Акт 16 и битов ток. Имотът е подходящ за целогодишно живеене и отдаване под наем.













---

Источник URL: <https://imoti-vichvan.com/ru/node/3903>